

- 1) O remate será realizado no dia 27 de junho de 2019, as 21:00hs através do sistema virtual, com transmissão pelo canal web **Lance Rural**;
- 2) Os animais serão apresentados através de fotos e vídeos, a partir do dia 01/06/2019, postados no site www.boqueiraoremates.com.br no sistema de pré lance;
- 3) Para a oferta de lances nos lotes do **1º Remate Virtual CABANHA DOM OLMIRO & Convidados**, o cliente deverá ter feito antecipadamente o seu cadastro junto ao escritório Boqueirão Remates, através do site www.boqueiraoremates.com.br (Aba Cadastro);
- 4) Ao preencher o cadastro você registrará a sua senha pessoal e intransferível e esta senha lhe confere o direito de participar do certame, oferecendo lances e efetivando suas compras;
- 5) O meio de comunicação utilizado pela empresa leiloeira para contatar com os clientes durante o pré lance, será por telefones, e-mail ou whatsapp;
- 6) Antes do remate é facultado ao comprador examinar ou mandar examinar por veterinário ou técnico de sua confiança, os animais em suas respectivas propriedades, motivo pelo qual as vendas do remate são irrevogáveis, não podendo o comprador recusar o animal ou pedir redução de preço;
- 7) Os animais irão a remate tendo como preço base os valores lançados no sistema de pré lance;
- 8) Os animais vendidos no remate poderão ser pagos nas seguintes opções:
 - 1ª opção:** 50 parcelas, sendo a primeira no dia 02/07/2019, e as 49 (quarenta e nove) restantes a cada 30 dias, sempre com vencimento no dia 02 de cada mês;
 - 2ª opção:** 25% de desconto para pagamento em 06 (seis) parcelas, sendo a primeira paga no dia 02/07/2019, e as 05 (cinco) restantes com vencimento no dia 02 de cada mês;
 - 3ª opção:** 20% de desconto para pagamento em 12 (doze) parcelas, sendo a primeira no dia 02/07/2019, e as 11 (onze) restantes com vencimento no dia 02 de cada mês;
 - 4ª opção:** 40% de desconto para pagamento à vista no ato da compra;
 - 5ª opção:** 15% de desconto para liquidação das 50 (cinquenta) parcelas divididas em 03 (três) vezes, sendo 06 (seis) parcelas no dia 02/07/2019, 22 (vinte e duas) parcelas no dia 02/01/2020 e as 22 (vinte e duas) parcelas finais no dia 02/07/2020;
 - 6ª opção:** 10% de desconto para liquidação das 50 parcelas, divididas em 05 (cinco) vezes, sendo 06 (seis) parcelas no dia 02/07/2019, 11 (onze) parcelas no dia 02/01/2020, 11 (onze) parcelas 02/07/2020, 11 (onze) parcelas no dia 02/01/2021 e as 11 (onze) parcelas finais no dia 02/07/2021;
- 9) A comissão do remate será de 8% (oito por cento), tendo como base de cálculo a parcela da batida do martelo, multiplicada por cinquenta;
- 10) Imediatamente após o encerramento do remate, e a definição do comprador de cada lote, é dada automaticamente ao escritório a autorização para emissão do contrato de compra e venda;
- 11) O comprador, assinando o contrato de compra e venda, quitando as parcelas que são determinadas para o ato e a comissão de compra receberá uma liberação por e-mail para retirada do animal;
- 12) Após o recebimento do e-mail da liberação do animal, o comprador dá às Cabanhas, um prazo de 10 dias para a entrega do animal. A Cabanha entregará os exames do animal devidamente em dia, acompanhado da GTA de transporte.
- 13) Assiste ao vendedor, o direito de solicitar avalista de seu conhecimento antes que o comprador faça seu acerto de contas;
- 14) O leiloeiro/escritório se reserva o direito de não aceitar lances de pessoas que, a seu critério, não considera merecedoras de crédito, bem como alterar ou complementar este regulamento;
- 15) O comprador dá ao vendedor, em penhor pecuniário, a mercadoria até a liquidação da dívida, ficando o comprador na qualidade de fiel depositário;
- 16) O não pagamento de quaisquer parcelas em seu exato vencimento implicará na cobrança antecipada de todo saldo devedor, conforme disposição que constará no contrato de compra e venda;
- 17) A transferência junto a ABCCC dos animais vendidos será efetuada pelos vendedores após a quitação da totalidade das parcelas e as despesas da referida transferência, são de responsabilidade do comprador;
- 18) A escolha do transportador é de responsabilidade exclusiva do comprador que, por sua vez, assume integral responsabilidade pelo animal adquirido após a liberação do escritório, isentando o vendedor e a Empresa Leiloeira de qualquer problema que porventura ocorra no transporte do animal, e de qualquer ônus decorrente da sua compra;
- 19) Quaisquer incidências de ICMS nas transações de venda deverão transcorrer por conta do comprador;
- 20) Todas as fêmeas anunciadas como prenhas, têm diagnóstico de prenhas positiva, fornecido por um médico veterinário;
- 21) Os vendedores não se responsabilizam por qualquer tipo de trauma ocorrido após a entrega do animal ao comprador;
- 22) As Cabanhas vendedoras, bem como a Empresa Leiloeira não se responsabilizam por erros que possam ocorrer no catálogo on line (pré lance). A palavra do leiloeiro é credenciada a complementar ou modificar condições do regulamento e as correções que sejam feitas pelo leiloeiro prevalecem sobre o catálogo;
- 23) Este regulamento deverá ser guardado, pois o conteúdo nele existente vale como documento e servirá para sanar futuras dúvidas, e junto com os demais documentos emitidos pelo escritório, formam o processo documental de compra e venda.